Số: 3830/TB-UBND; 28/07/2026; 9:54:38

UỶ BAN NHÂN DÂN
XÃ TIÊN ĐIỀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận
(Kèm theo Thông báo số: /TB-UBND ngày tháng 07 năm 2026 của UBND xã Tiên Điền)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m^2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*	*(9)*	*(10)*	*(11)*	*(12)*	*(13)*
1	Ông Lương Sơn Hải và bà Lê Thị Niên	Thôn Yên Tiên, xã Tiên Điền	Thôn Yên Tiên, xã Tiên Điền	76	196	1027,2	Đất có nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980	Đất có nguồn gốc được nhận chuyển nhượng từ đất có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980, đã được cấp GCNQSD đất số AE 313628 ngày 17/5/2006, diện tích 881 m². Nay theo bản trích đo hiện trạng do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 04/6/2026, diện tích 1027,2 m². Tăng 146,2 m² so với GCNQSD đất đã cấp. Lý do: sai số đo đạc và xác định lại ranh mốc giới với các hộ liền kề. Hiện sử dụng ổn định vào mục đích đất trồng cây lâu năm.	Hiện trên đất đã xây dựng nhà ở và công trình cố định. Phần tăng diện tích đang sử dụng vào mục đích trồng cây lâu năm	Sử dụng từ trước ngày 18/12/1980	Không	Phù hợp quy hoạch

- Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 28/7/2026 đến hết ngày 11/8/2025. Tại địa điểm: Tại UBND xã Tiên Điền, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Nhà văn hóa thôn Yên Tiên, trang thông tin điện tử xã.
- Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Tiên Điền để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.