ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ TIÊN ĐIỀN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 7720 /UBND-KT V/v sử dụng đất tại Khu du lịch Xuân Thành	*Tiên Điền, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

Kính gửi: Ông Lưu Minh Chiến, chủ sử dụng đất tại Khu du lịch Xuân Thành, xã Tiên Điền, tỉnh Hà Tĩnh

Thực hiện Thông báo số 9788/UBND-KT2 ngày 28/9/2026 của UBND tỉnh về việc kết luận tại cuộc họp xử lý các dự án tồn đọng trong Khu du lịch Xuân Thành và Thông báo 10511/UBND-KT2 ngày 13/10/2026 của UBND tỉnh về việc Thông báo kết quả kiểm tra, rà soát các dự án khách sạn, nhà nghỉ trong khu du lịch Xuân Thành. UBND xã đã ban hành giấy mời, liên lạc và tổ chức làm việc 03 đợt với 24 chủ sử dụng đất thuộc trường hợp có tiến độ sử dụng đất chậm quá 24 tháng so với tiến độ ghi trong phương án kinh doanh đã lập khi thực hiện thủ tục thuê đất hoặc tiến độ hoàn thành dự án theo phương án kinh doanh sau khi được thuê theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo nêu trên.

Tuy nhiên, quá trình UBND xã tổ chức làm việc từ ngày 16/10/2026 đến ngày 10/11/2026 để thực hiện theo Kết luận của UBND tỉnh nêu trên, hộ ông Lưu Minh Chiến không đến làm việc và không phản hồi thông tin đến UBND xã Tiên Điền. Để thực hiện các nội dung theo chỉ đạo của UBND tỉnh, UBND xã thông tin đến ông Lưu Minh Chiến các nội dung sau:

- Dự án xây dựng khách sạn, nhà nghỉ trong khu du lịch Xuân Thành của Ông thuộc trường hợp chậm tiến độ sử dụng đất, sẽ thực hiện thu hồi đất theo quy định nếu người sử dụng đất không thực hiện thủ tục gia hạn tiến độ sử dụng đất. Nếu có nhu cầu đề nghị ông khẩn trương nộp hồ sơ gia hạn tiến độ sử dụng đất ***gửi UBND xã Tiên Điền trước ngày 20/11/2026***. Sau ngày 20/11/2026, UBND xã ko nhận được hồ sơ xin gia hạn thì sẽ tiến hành thu hồi đất đất do vi phạm theo quy định.

- UBND xã gửi Thông báo số 10511/UBND-KT2 ngày 13/10/2026 của UBND tỉnh về việc Thông báo kết quả kiểm tra, rà soát các dự án khách sạn, nhà nghỉ trong khu du lịch Xuân Thành đến Ông để biết, thực hiện./.

Nơi nhận: - Như trên; - TTra tỉnh, Sở NNMT; - TTr: Đảng ủy, HĐND xã; - Chủ tịch, các PCT UBND xã; - Lưu: VT, KT	**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN** **KT. CHỦ TỊCH** **PHÓ CHỦ TỊCH** U.B.N.D XÃ TIÊN ĐIỀN T.HÀ TĨNH **Hoàng Tiến Anh**