

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TIỀN ĐIỀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1468* /TB-UBND

Tiên Điền, ngày *01* tháng *10* năm 2025

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai mất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế;
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Ban công tác mặt trận thôn Thành Long.

Ủy ban nhân dân xã Tiên Điền nhận thông báo số 557/VPĐK-CNNX ngày 04/6/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Nghi Xuân (Hồ sơ chuyển tiếp) về việc niêm yết mất GCNQSD đất, xác định lại nguồn gốc sử dụng đất của bà Lê Thị Thanh, có địa chỉ thôn Thành Long, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh, (nay là xã Tiên Điền tỉnh Hà Tĩnh). Sau khi xem xét hồ sơ, kiểm tra xác minh thực địa thửa đất, UBND xã Thông báo niêm yết công khai nội dung mất giấy chứng nhận QSD đất của bà Lê Thị Thanh với các thông tin như sau:

-Tại sổ cấp GCNQSD đất lập năm 1995 thể hiện tại Quyết định số theo Quyết định số 124/QĐ-UBND/95, có số thứ tự cấp giấy CN số 298. Đã được UBND huyện Nghi Xuân cấp giấy chứng nhận QSD đất năm 1995

-Tại sổ 05 lập năm 1995, thể hiện thửa đất số 540, tờ bản đồ số 2 (bản đồ 299, lập năm 1986), diện tích 684,0 m² (đất ở 200,0 m², đất vườn 484,0 m²), thời hạn sử dụng; Lâu dài

- Chủ sử dụng đất: Ông Trần Tấn (là chồng của bà Lê Thị Thanh): Địa chỉ xóm 4, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

(Theo hồ trình bày Giấy chứng nhận QSD đất có thông tin như trên gia đình sơ suất làm mất).

Căn cứ theo quy định của Điều 39 của Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024. UBND xã Tiên Điền tiến hành niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận QSD đất trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 02/10/2025 đến hết ngày 17/10/2025.

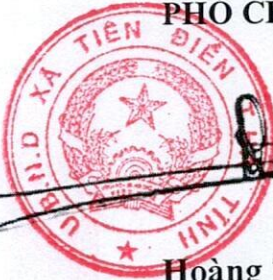
- Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND xã, Trung tâm phục vụ hành chính công xã và Nhà văn hóa thôn Thành Long.

Trong thời gian niêm yết công khai có tổ chức, cá nhân nào có ý kiến hay thông tin liên quan đến Giấy chứng nhận QSD đất và chủ sử dụng đất trên. Thì phản ánh về UBND xã Tiên Điền(*Qua số điện 090.4329694*) để xem xét giải quyết theo quy định. Hết thời gian niêm yết, UBND xã lập Biên bản kết thúc niêm yết và thực hiện xem xét các nội dung đề nghị cấp GCNQSD cho chủ sử dụng đất theo Luật định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó CT UBND xã
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Tiến Anh

Kiểm tra

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH HÀ TĨNH
CHI NHÁNH HUYỆN NGHI XUÂN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 557 /VPĐK-CNNX

Nghi Xuân, ngày 04 tháng 6 năm 2025

V/v niêm yết mất GCN QSD đất, xác định
nguồn gốc sử dụng đất của bà Lê Thị Thanh.

Kính gửi:

- Trung tâm Hành chính công huyện Nghi Xuân;
- UBND xã Xuân Thành;
- bà Lê Thị Thanh – Địa chỉ: Thôn Thành Long, xã Xuân Thành, huyện

Ngày 02/6/2025, Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh huyện Nghi Xuân đã tiếp nhận hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận QSD đất của bà Lê Thị Thanh đại diện kê khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất do Trung tâm Hành chính công huyện Nghi Xuân chuyển đến có mã hồ sơ H27.05.06.013-250331-2001. Qua kiểm tra hồ sơ đề nghị cấp lại GCN QSD đất do bị mất GCN QSD đất tại thửa đất số 540, tờ bản đồ số 2 nay thành thửa đất số 86, tờ bản đồ số 15, diện tích 944.4m². Tăng so với giấy chứng nhận đã cấp là 310.4m². Để có cơ sở thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận cho bà Lê Thị Thanh theo đúng quy định, Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh huyện Nghi Xuân chuyển hồ sơ của ông Phan Văn Xuân cho UBND xã Xuân Thành thực hiện các công việc theo quy trình giải quyết thủ tục hành chính tại Quyết định số 2597/QĐ-UBND ngày 11/11/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh để thực hiện nội dung sau:

- Đối với việc mất GCN QSD đất thực hiện theo quy định tại Điều 39 của Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/07/2024. Đề nghị UBND xã Xuân Thành thực hiện niêm yết công khai việc mất giấy chứng nhận đã cấp tại trụ sở UBND cấp xã và điểm dân cư nơi có đất trong thời gian 15 ngày, đồng thời tiếp nhận các phản ánh trong thời gian niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận QSD đất. Trong thời hạn không quá 05 ngày kể từ ngày kết thúc thời gian niêm yết, Ủy ban nhân dân cấp xã có trách nhiệm lập biên bản kết thúc niêm yết công khai.

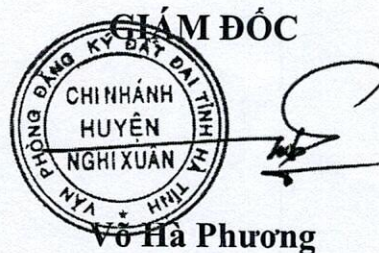
- Đối với việc đăng ký phần diện tích tăng thực hiện các công việc theo quy định tại Điều 33, 34 của Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/07/2024 đối với phần diện tích đất tăng thêm. Sau khi UBND xã nhận được Văn bản về việc xác nhận nguồn gốc đất đai của bà Lê Thị Thanh. Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm lập biên bản niêm yết công khai, kết thúc công khai, lập tờ trình, chuyển hồ sơ về Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh huyện Nghi Xuân không quá 25 ngày sau khi nhận được Văn bản hướng dẫn của Văn phòng đăng ký đất đai.

Vậy, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Nghi Xuân đề nghị UBND xã Xuân Thành thực hiện theo đúng quy trình bộ thủ tục hành chính và

Thông báo cho người sử dụng đất được biết để phối hợp kiểm tra xác minh nguồn gốc lập tờ trình, chuyển hồ sơ về cho Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh huyện Nghi Xuân theo quy định để thực hiện cấp đổi giấy chứng nhận QSD đất cho bà Lê Thị Thanh./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VPĐKĐĐ



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Nghi Xuân

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:
- 1.1. Họ và tên (viết chữ in hoa): **LÊ THỊ THANH**; Sinh ngày: **29/12/1957**
- 1.2. Giấy tờ nhân thân, pháp nhân: CCCD số: **042157005283**; Cấp ngày: **11/8/2021**; Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH, Bộ Công an.
- 1.3. Địa chỉ thường trú: Thôn Thành Long, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.
- 1.4. Điện thoại liên hệ (nếu có): ; Hộp thư điện tử (nếu có).....

2. Giấy chứng nhận đã cấp:

2.1. Số vào sổ giấy chứng nhận: 298/QSĐĐ

2.2. Số phát hành giấy chứng nhận (Số seri):

2.3. Ngày cấp giấy chứng nhận: Ngày 20 tháng 9 năm 1995

3. Nội dung biến động

Đăng ký biến động đất đai chủ sử dụng đất, số thửa, tờ bản đồ, diện tích thửa đất từ Trần Tấn, thửa đất số 540, tờ bản đồ số 2, diện tích 684,0 m² sang bà Lê Thị Thanh, thửa số 86, tờ bản đồ số 15, diện tích 994,4 m², địa chỉ thửa đất thôn 4 thành thôn Thành Long, xã Xuân thành, huyện Nghi xuân. Do đo đạc địa chính năm 2014.

4. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có:

- (1) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp: **Không**
- (2) Bản khai báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- (3) Văn bản cử đại diện thừa kế.

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thực và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Tôi có ☒ nhu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mới, ☐ không có cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mới.

Xuân Thành, ngày 22. tháng 5. năm 2025

Người làm đơn

(ký và ghi rõ họ tên)

Thanh

Lê Thị Thanh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN KHAI BÁO MẤT
CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Xuân Thành;
Ban công an xã Xuân Thành

Tên tôi là: **Lê Thị Thanh** - Sinh ngày: 29/12/1957;
Số CCCD: 042157005283; Ngày cấp: 11/8/2021; Nơi cấp: cục Cảnh sát
QLHC về TTXH, Bộ Công an

Hộ khẩu thường trú : Thôn Thành Long, Xuân Thành, Nghi Xuân, Hà Tĩnh
Tôi đang sử dụng đất do đại diện thừa kế đất tại thôn Thành Long, xã Xuân thành, huyện Nghi xuân, tỉnh Hà tĩnh. Đất được Ủy ban nhân dân huyện Nghi xuân cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào sổ cấp giấy số 298/QSDD, cấp ngày 20/9/1995, mang tên chồng, ông Trần Tấn, không còn nhớ số phát hành giấy chứng nhận. Đất thuộc thửa đất số 540, tờ bản đồ số 4 (Bản đồ 299 xã Xuân Thành), Diện tích 684,0 m², Mục đích sử dụng: Đất ở 200,0 m², đất trồng cây lâu năm 484,0 m²; Thời hạn sử dụng đất lâu dài.

Do sơ suất của gia đình không bảo quản cẩn trọng nên đã làm mất giấy chứng nhận nói trên. Nay chúng tôi có nhu cầu cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để phân chia di sản thừa kế, nên đề nghị Ban Công an xã, Ủy ban nhân dân xã Xuân Thành xác nhận cho tôi là Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên của vợ chồng tôi Trần Tấn đã mất để tôi có cơ sở đề nghị cấp có thẩm quyền cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho chúng tôi theo quy định của pháp luật.

Tôi xin cam kết những nội dung khai báo nêu trên là hoàn toàn đúng sự thật, toàn bộ các thành viên thừa kế không ai cất giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên, thửa đất không thế chấp ở bất kỳ các Ngân hàng nào cũng như ở bất kỳ cá nhân, tổ chức nào. Nếu có gì sai trái tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật.

Kính mong các cơ quan giúp đỡ. Xin chân thành cảm ơn!

Xuân Thành, ngày 21 tháng 05 năm 2025

Người khai báo

Thanh
Lê Thị Thanh

XÁC NHẬN CỦA CÔNG AN XÃ XUÂN THÀNH
Ngày 21/5/2025, Công an xã Xuân Thành
tìm kiếm, hình thành, xác định và Lê Thị Thanh
đã làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất.

XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ XUÂN THÀNH
 Ngày 21/5/2025 tại Thị trấn Thanh Thới
 long tỉnh Bạc Liêu giáp vùng nhà quy định địa phương
 Xuân Thành, ngày 21 tháng 5 năm 2025

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Trần Hoàng Điệp

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**ĐƠN XIN ĐẠI DIỆN
ĐÚNG TÊN CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

Kính gửi:

Ủy ban nhân dân Xã Xuân Thành

Van phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Nghi Xuân.

Họ và tên tôi: Lê Thị Thanh; Sinh ngày: 29/12/1957

Số Căn cước công dân: 042157005283; Ngày cấp 11/8/2021; Nơi cấp:
Cục Cảnh sát QLHC về TTXH, Bộ Công an.

Địa chỉ thường trú: Thôn Thành Long, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân,
tỉnh Hà Tĩnh.

Vợ chồng tôi đang sử dụng đất ở thuộc thửa 540, tờ bản đồ số 2, (bản đồ 299), diện tích 684,0 m², giấy chứng nhận được Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân cấp số vào sổ cấp giấy 298 /QSDĐ ngày 20/9/1995, mang tên Trần Tấn chồng tôi, nay là thửa 86, tờ bản đồ số 15 (Bản đồ địa chính năm 2014), diện tích 994,6 m² mang tên Trần Công Tấn. Chồng tôi ông Trần Công Tấn đã chết, giấy chứng nhận bị mất. Nay tôi là vợ đồng sử dụng và thừa kế di sản của ông, tôi xin đại diện cho các thành viên là con của ông gồm có;

1. Bà Lê Thị Thanh, sinh năm 1957, số CCCD: 042157005283
2. Ông Trần Văn Nhuận, sinh năm 1985, số CCCD: 042085004810
3. Ông Trần Văn Thuận, sinh năm 1987, số CCCD: 042087005082
4. Bà: Trần Thị Nhân, sinh năm 1981, số CCCD: 042181002903
5. Bà Trần Thị Thu, sinh năm 1989; số CCCD: 042189003258

Do điều kiện các con làm ăn sinh sống xa nhà, chưa có điều kiện tổ chức họp gia đình để cử người đại diện thừa kế. Nay tôi Lê Thị Thanh là vợ ông Trần Công Tấn, người hiện tại đang quản lý, sử dụng đất xin được đại diện cho các con thuộc hàng thừa kế của ông Trần Công Tấn đứng tên xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 540, tờ bản đồ số 2, (bản đồ 299), mang tên Trần Tấn, nay là thửa 86, tờ bản đồ số 15 (Bản đồ địa chính năm 2014), diện tích 994,4 m².

Chúng tôi xin cam đoan những thông tin đã ghi trong đơn là đúng sự thật. Sau khi được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chúng tôi tổ chức họp gia đình thỏa thuận phân chia phần di sản thừa kế của chồng theo quy định pháp luật.

Việc đứng tên kê khai đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không phải chiếm đoạt tài sản, di sản của người đã chết và cũng không phải trốn tránh việc thực hiện nghĩa vụ tài sản của mình đối với người khác.

Xuân thành, ngày 22 tháng 5 năm 2025

Người làm đơn

(Ký, ghi rõ họ tên)

Thanh
Lê Thị Thanh

XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ XUÂN THÀNH

Xác nhận nội dung đơn xin đăng tên đăng ký cấp
giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà họ
Thị Thanh là đúng

Xuân thành, ngày 22 tháng 5 năm 2025

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Trần Hoàng Điệp

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CAM KẾT KHÔNG GIỮ GIẤY CNQSD ĐẤT

Kính gửi:

- Ủy ban Nhân dân xã Xuân Thành;
- Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Nghi Xuân;
- Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Nghi Xuân;

Tên tôi là: **Trần Thị Thu**

Sinh ngày: 12/02/1989

Số CCCD: 042189003258

Cấp ngày: 13/04/2021

Nơi cấp: Cục trưởng cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự Xã hội.

Chỗ ở hiện nay: Xuân Thành, Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

Tôi là con của ông Trần Công Tấn (đã chết 2020) và bà Lê Thị Thanh, thường trú tại thôn Thành Long, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

Bố mẹ tôi có thửa đất vườn ở tại thôn Thành Long, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh. Đất đã được UBND huyện Nghi Xuân cấp Giấy CNQSD đất quyết định số 124/QĐ-UBND năm 1995 mang tên ông Trần Tấn, tờ bản đồ số 02, số thửa: 540, diện tích 684m² trong đó 200m² đất ở, 484m² đất vườn.

Do quá trình lưu giữ hồ sơ không cẩn thận, qua các mùa mưa bão nên bố mẹ tôi đã làm mất và hư hỏng một số giấy tờ trong đó có Giấy CNQSD đất của thửa đất nói trên. Nay bố tôi đã chết, mẹ tôi có nhu cầu cấp lại Giấy CNQSD đất theo quy định của pháp luật.

Vậy tôi viết giấy này cam kết không lưu giữ, cầm cố, thế chấp Giấy CNQSD đất của tôi đối với thửa đất nêu trên. Kính mong các cơ quan có thẩm quyền tạo điều kiện giúp đỡ để tôi được cấp Giấy CNQSD đất theo quy định của pháp luật.

Tôi xin cam kết những thông tin trên là đúng sự thật và xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về cam kết này.

Xin chân thành cảm ơn!

Xuân Thành, ngày 19 tháng 12 năm 2022

NGƯỜI LÀM GIẤY

Thu
Trần Thị Thu



LỜI CHỨNG THỰC CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Ngày 19 tháng 12 năm 2022 (Bằng chữ: Ngày mười chín, tháng mười hai, năm hai nghìn không trăm hai hai)

Tại Ủy ban nhân dân xã Xuân Thành.

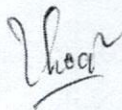
Tôi: Trần Hoàng Điệp, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã.

Chứng thực Ông/bà: Trần Thị Thu. giấy tờ tùy thân CCCD số: 042189003258

cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy tờ, văn bản và đã ký vào giấy tờ, văn bản này trước mặt ông/bà **Nguyễn Việt Hải Hoài** là người tiếp nhận hồ sơ.

Số chứng thực: 353/2022 quyền số 01/2022 - SCT/CK, ĐC.

Người tiếp nhận hồ sơ



Nguyễn Việt Hải Hoài

Người thực hiện chứng thực ký
P.CHỦ TỊCH



Trần Hoàng Điệp



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CAM KẾT KHÔNG GIỮ GIẤY CNQSD ĐẤT

Kính gửi:

- Ủy ban Nhân dân xã Xuân Thành;
- Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Nghi Xuân;
- Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Nghi Xuân;

Tên tôi là: **Trần Văn Thuận**

Sinh ngày: 05/06/1987

Số CMND: 183681950 do Công an Hà Tĩnh cấp ngày 14/12/2005.

Chỗ ở hiện nay: Xuân Thành, Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

Tôi là con của ông Trần Công Tấn (đã chết 2020) và bà Lê Thị Thanh, thường trú tại thôn Thành Long, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

Bố mẹ tôi có thửa đất vườn ở tại thôn Thành Long, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh. Đất đã được UBND huyện Nghi Xuân cấp Giấy CNQSD đất quyết định số 124/QĐ-UBND năm 1995 mang tên ông Trần Tấn, tờ bản đồ số 02, số thửa: 540, diện tích 684m² trong đó 200m² đất ở, 484m² đất vườn.

Do quá trình lưu giữ hồ sơ không cẩn thận, qua các mùa mưa bão nên bố mẹ tôi đã làm mất và hư hỏng một số giấy tờ trong đó có Giấy CNQSD đất của thửa đất nói trên. Nay bố tôi đã chết, mẹ tôi có nhu cầu cấp lại Giấy CNQSD đất theo quy định của pháp luật.

Vậy tôi viết giấy này cam kết không lưu giữ, cầm cố, thế chấp Giấy CNQSD đất của tôi đối với thửa đất nêu trên. Kính mong các cơ quan có thẩm quyền tạo điều kiện giúp đỡ để tôi được cấp Giấy CNQSD đất theo quy định của pháp luật.

Tôi xin cam kết những thông tin trên là đúng sự thật và xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về cam kết này.

Xin chân thành cảm ơn!

Xuân Thành, ngày 19 tháng 12 năm 2022

NGƯỜI LÀM GIẤY

Thuận

Trần Văn Thuận



LỜI CHỨNG THỰC CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Ngày 19 tháng 12 năm 2022 (Bằng chữ: Ngày mười chín, tháng mười hai, năm hai nghìn không trăm hai hai)

Tại Ủy ban nhân dân xã Xuân Thành.

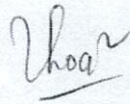
Tôi: Trần Hoàng Điệp, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã.

Chứng thực Ông/bà: Trần Đức Thuận. giấy tờ tùy thân CMND số: 183681950

cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy tờ, văn bản và đã ký vào giấy tờ, văn bản này trước mặt ông/bà **Nguyễn Việt Hải Hoài** là người tiếp nhận hồ sơ.

Số chứng thực: 351/2022 quyền số 01/2022 - SCT/CK, ĐC.

Người tiếp nhận hồ sơ



Nguyễn Việt Hải Hoài

Người thực hiện chứng thực ký

P. CHỦ TỊCH



Trần Hoàng Điệp



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CAM KẾT KHÔNG GIỮ GIẤY CNQSD ĐẤT

Kính gửi:

- Ủy ban Nhân dân xã Xuân Thành;
- Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Nghi Xuân;
- Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Nghi Xuân;

Tên tôi là: **Lê Thị Thanh**

Sinh ngày: 29/12/1957

Số CCCD: 042157005283

Cấp ngày: 11/08/2021

Nơi cấp: Cục trưởng cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự Xã hội

Chỗ ở hiện nay: Xuân Thành, Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

Tôi là vợ của ông Trần Công Tấn (đã chết 2020), thường trú tại thôn Thành Long, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

Vợ chồng tôi có thửa đất vườn ở tại thôn Thành Long, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh. Đất đã được UBND huyện Nghi Xuân cấp Giấy CNQSD đất quyết định số 124/QĐ-UBND năm 1995 mang tên ông Trần Tấn, tờ bản đồ số 02, số thửa: 540, diện tích 684m² trong đó 200m² đất ở, 484m² đất vườn.

Do quá trình lưu giữ hồ sơ không cẩn thận, qua các mùa mưa bão nên tôi đã làm mất và hư hỏng một số giấy tờ trong đó có Giấy CNQSD đất của thửa đất nói trên. Nay chồng tôi đã chết, tôi có nhu cầu cấp lại Giấy CNQSD đất theo quy định của pháp luật.

Vậy tôi viết giấy này cam kết không lưu giữ, cầm cố, thế chấp Giấy CNQSD đất của tôi đối với thửa đất nêu trên. Kính mong các cơ quan có thẩm quyền tạo điều kiện giúp đỡ để tôi được cấp Giấy CNQSD đất theo quy định của pháp luật.

Tôi xin cam kết những thông tin trên là đúng sự thật và xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về cam kết này.

Xin chân thành cảm ơn!.

Xuân Thành, ngày 19 tháng 12 năm 2022

NGƯỜI LÀM GIẤY

Thanh
Lê Thị Thanh



LỜI CHỨNG THỰC CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Ngày 19 tháng 12 năm 2022 (Bằng chữ: Ngày mười chín, tháng mười hai, năm hai nghìn không trăm hai hai)

Tại Ủy ban nhân dân xã Xuân Thành.

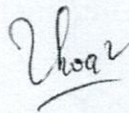
Tôi: Trần Hoàng Điệp, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã.

Chứng thực Ông/bà: Trần Thị Thanh. giấy tờ tùy thân CCCD số: 042157005283

cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy tờ, văn bản và đã ký vào giấy tờ, văn bản này trước mặt ông/bà **Nguyễn Việt Hải Hoài** là người tiếp nhận hồ sơ.

Số chứng thực: 354/2022 quyền số 01/2022 - SCT/CK, ĐC.

Người tiếp nhận hồ sơ



Nguyễn Việt Hải Hoài

Người thực hiện chứng thực ký
P. CHỦ TỊCH



Trần Hoàng Điệp

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CAM KẾT KHÔNG GIỮ GIẤY CNQSD ĐẤT

Kính gửi:

- Ủy ban Nhân dân xã Xuân Thành;
- Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Nghi Xuân;
- Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Nghi Xuân;

Tên tôi là: **Trần Thị Nhân** Sinh ngày: 29/12/1981

Số CMND: 183236619 do Công an Hà Tĩnh cấp ngày 04/08/2015

Chỗ ở hiện nay: Xuân Thành, Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

Tôi là con của ông Trần Công Tấn (đã chết 2020) và bà Lê Thị Thanh, thường trú tại thôn Thành Long, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

Bố mẹ tôi có thửa đất vườn ở tại thôn Thành Long, xã Xuân Thành, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh. Đất đã được UBND huyện Nghi Xuân cấp Giấy CNQSD đất quyết định số 124/QĐ-UBND năm 1995 mang tên ông Trần Tấn, tờ bản đồ số 02, số thửa: 540, diện tích 684m² trong đó 200m² đất ở, 484m² đất vườn.

Do quá trình lưu giữ hồ sơ không cẩn thận, qua các mùa mưa bão nên bố mẹ tôi đã làm mất và hư hỏng một số giấy tờ trong đó có Giấy CNQSD đất của thửa đất nói trên. Nay bố tôi đã chết, mẹ tôi có nhu cầu cấp lại Giấy CNQSD đất theo quy định của pháp luật.

Vậy tôi viết giấy này cam kết không lưu giữ, cầm cố, thế chấp Giấy CNQSD đất của tôi đối với thửa đất nêu trên. Kính mong các cơ quan có thẩm quyền tạo điều kiện giúp đỡ để tôi được cấp Giấy CNQSD đất theo quy định của pháp luật.

Tôi xin cam kết những thông tin trên là đúng sự thật và xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về cam kết này.

Xin chân thành cảm ơn!

Xuân Thành, ngày 19 tháng 12 năm 2022

NGƯỜI LÀM GIẤY

nhân
Trần Thị Nhân



LỜI CHỨNG THỰC CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Ngày 19 tháng 12 năm 2022 (Bằng chữ: Ngày mười chín, tháng mười hai, năm hai nghìn không trăm hai hai)

Tại Ủy ban nhân dân xã Xuân Thành.

Tôi: Trần Hoàng Điệp, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã.

Chứng thực Ông/bà: Trần Thị Nhân. giấy tờ tùy thân CMND số: 183236619

cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy tờ, văn bản và đã ký vào giấy tờ, văn bản này trước mặt ông/bà **Nguyễn Việt Hải Hoài** là người tiếp nhận hồ sơ.

Số chứng thực: 352/2022 quyền số 01/2022 - SCT/CK, ĐC.

Người tiếp nhận hồ sơ

Thoa

Nguyễn Việt Hải Hoài

Người thực hiện chứng thực ký
P. CHỦ TỊCH



Trần Hoàng Điệp