

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TIÊN ĐIỀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KT
V/v đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử
dụng đất từ các loại đất khác sang đất ở
năm 2026

Tiên Điền, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Thôn trưởng các thôn;
- Hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn xã.

Thực hiện Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh về việc Quy định chi tiết một số Điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số Điều tại các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh, để thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất từ các loại đất khác sang đất ở, UBND xã đề nghị các phòng, ngành, Thôn trưởng các thôn và các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn xã thực hiện các nội dung sau:

1. Thôn trưởng các thôn

- Thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn xã có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất từ các loại đất khác sang đất ở trong năm 2026 thực hiện đăng ký theo Đơn gửi kèm. Thành phần hồ sơ gồm có:

- + Đơn đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất;
- + Bản sao GCN QSD đất.

- Tổng hợp danh sách gửi về Ủy ban nhân dân xã (qua phòng Kinh tế) trước ngày 20/5/2026.

2. Phòng Kinh tế

- Tổng hợp danh sách và hồ sơ các hộ gia đình, cá nhân đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2026, đối chiếu các quy định của pháp luật có liên quan tham mưu UBND xã lập Danh sách các thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở xin ý kiến của Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường trước ngày 30/5/2026.

- Sau khi có ý kiến thống nhất của Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, tham mưu Ủy ban nhân dân xã phê duyệt Danh sách các thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở trước ngày 01/7/2026.

3. Trung tâm Phục vụ Hành chính công

- Thực hiện tiếp nhận đúng, đủ thành phần hồ sơ theo quy định tại Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/04/2026 của UBND tỉnh Quy định chi tiết một số Điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số Điều

tại các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh và Quyết định 2253/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của UBND tỉnh về việc công bố danh mục và quy trình nội bộ thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền quản lý của ngành Nông nghiệp và Môi trường áp dụng tại UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

4. Các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn xã

Căn cứ nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất từ các loại đất khác sang đất ở thực hiện trong năm 2026 của gia đình mình để đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất, thành phần hồ sơ gồm có:

- + Đơn đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất;
- + Bản sao GCN QSD đất.

Hồ sơ đề nghị các hộ gia đình gửi về các đồng chí Thôn trưởng thôn có đất hoặc UBND xã (qua phòng Kinh tế) trước ngày 20/5/2026.

Đề nghị các Phòng, ngành, thôn trưởng các thôn và các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn xã triển khai thực hiện nghiêm túc, đúng thời gian./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND-UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Tiên Anh